

Cyngor Bwrdeistref Sirol Pen-y-bont ar Ogwr Bridgend County Borough Council

Swyddfeydd Dinesig, Stryd yr Angel, Pen-y-bont, CF31 4WB / Civic Offices, Angel Street, Bridgend, CF31 4WB



Rydym yn croesawu gohebiaeth yn Gymraeg. Rhowch wybod i ni os mai Cymraeg yw eich dewis iaith.

We welcome correspondence in Welsh. Please let us know if your language choice is Welsh.



Cyfarwyddiaeth y Prif Weithredwr / Chief Executive's Directorate

Deialu uniongyrchol / Direct line /: 01656 643148 / 643694 / 643513

Gofynnwch am / Ask for: Gwasanaethau Democrataidd

Ein cyf / Our ref:
Eich cyf / Your ref:

Dyddiad/Date: Dydd Llun, 22 Medi 2025

Annwyl Cyngorydd,

PWYLLGOR TROSOLWG A CHRAFFU CYMUNEDAU, YR AMGYLCHEDD A THAI (PWYLLGOR TROSOLWG A CHRAFFU PWNC 3 YN FLAENOROL)

Cynhelir Cyfarfod Pwyllgor Trosolwg a Chraffu Cymunedau, yr Amgylchedd a Thai (Pwyllgor Trosolwg a Chraffu Pwnc 3 yn Flaenorol) Hybrid yn Siambr y Cyngor - Swyddfeydd Dinesig, Stryd yr Angel, Pen-y-bont ar Ogwr, CF31 4WB / o bell trwy Microsoft Teams ar **Dydd Llun, 29 Medi 2025** am **16:00**.

AGENDA

1 Ymddiheuriadau am absenoldeb

Derbyn ymddiheuriadau am absenoldeb gan Aelodau.

2 Datganiadau o fuddiant

Derbyn datganiadau o ddiddordeb personol a rhagfarnol (os o gwbl) gan Aelodau / Swyddogion yn unol â darpariaethau'r Cod Ymddygiad Aelodau a fabwysiadwyd gan y Cyngor o 1 Medi 2008.

3 Cymeradwyaeth Cofnodion

5 - 10

I dderbyn am gymeradwyaeth y Cofnodion cyfarfod y 14/07/25.

- 4 Cronfa Ffyniant a Rennir y Deyrnas Unedig 11 - 58

Gwahoddwyr:

Y Cyngorydd Neelo Farr - Aelod Cabinet dros Adfywiad, Datblygiad Economaidd a Thai

Janine Nightingale - Cyfarwyddwr Corfforaethol – Cymunedau

Martin Morgans - Pennaeth Gweithrediadau Dros Dro - Gwasanaethau Cymunedol
Ieuan Sherwood - Rheolwr y Grŵp - Economi, Adnoddau Naturiol a Chynaliadwyedd

- 5 Polisi Dyrannu Tai Cymdeithasol 50 - 84

Gwahoddwyr:

Y Cyngorydd Neelo Farr - Aelod Cabinet dros Adfywiad, Datblygiad Economaidd a Thai.

Carys Lord - Prif Swyddog – Cyllid, Tai a Newid.

Ryan Jones - Rheolwr Comisiynu Tai Strategol.

Joanne Ginn - Rheolwr Tîm Atebion Tai.

- 6 Casgliadau ac Argymhellion

- 7 Adroddiad Gwybodaeth - Chwarter 4 / Perfformiad Diwedd Blwyddyn 2024-25 85 - 148

- 8 Diweddariad Rhaglen Gwaith 149 - 174

- 9 Materion Brys

I ystyried unrhyw eitemau o fusnes y, oherwydd amgylchiadau arbennig y cadeirydd o'r farn y dylid eu hystyried yn y cyfarfod fel mater o frys yn unol â Rhan 4 (pharagraff 4) o'r Rheolau Trefn y Cyngor yn y Cyfansoddiad.

Nodyn: Bydd hwn yn gyfarfod Hybrid a bydd Aelodau a Swyddogion mynychu trwy Siambr y Cyngor, Swyddfeydd Dinesig, Stryd yr Angel, Pen-y-bont ar Ogwr / o bell Trwy Timau Microsoft. Bydd y cyfarfod cael ei recordio i'w drosglwyddo drwy wefan y Cyngor. Os oes gennych unrhyw gwestiwn am hyn, cysylltwch â cabinet_committee@bridgend.gov.uk neu ffoniwch 01656 643148 / 643694 / 643513 / 643159.

Yn ddiffuant

K Watson

Prif Swyddog, Gwasanaethau Cyfreithiol a Rheoleiddio, AD a Pholisi Corfforaethol

Dosbarthiad:

Cynghorwr:

H T Bennett
JPD Blundell
N Clarke
O Clatworthy
RJ Collins
C Davies
C L C Davies
GC Haines
W J Kendall
J E Pratt
G Walter
I Williams
MJ Williams
T Wood